

Số: 445/TB-CCTHADS

Bảo Thắng, ngày 11 tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;*

*Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2018/QĐST-KDTM, ngày 14 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 325/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 3 năm 2019, 164/QĐ-CCTHA ngày 24 tháng 12 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 6 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;*

*Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 14/01/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai;*

*Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số: 2402.02/2022/CTTĐG-MKF ngày 16 tháng 3 năm 2022 của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam.*

*Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 05/2022/HĐDV-ĐG ngày 15 tháng 4 năm 2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng với Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Sơn Bình;*

*Căn cứ văn bản số 48/CV-ĐGHSB ngày 11/5/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Hà Sơn Bình về việc tổ chức đấu giá tài sản*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai thông báo đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

**1. Tài sản bán đấu giá gồm:**

- Diện tích đất 1.912,0 m<sup>2</sup> đất; trong đó 400m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 200m<sup>2</sup> đất cây lâu năm tại thửa số 94 tờ bản đồ số P57; 1.312,0m<sup>2</sup> đất cây hàng năm khác tại thửa số 95 tờ bản đồ số P57 được UBND huyện Bảo Thắng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Đặng Hoàng Sơn và bà Đào Thị Lệ ngày 10/12/2000, GCNQSDĐ số R0006726, số vào sổ cấp GCN 00462 QSDD/QĐ764-H. Vị trí đất tại thôn Phú An 1, xã Phú Nhuận, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

- Tài sản gắn liền với đất bao gồm:

+ 01 ngôi nhà xây cấp IV, 02 tầng, diện tích xây dựng: 110 m<sup>2</sup>

- + 01 nhà xây cấp IV có diện tích 4m x 6,3m.
- + 01 nhà khung gỗ 5 hàng chân
- + Phần bán mái lợp tôn thường có diện tích là 5,0m x 11,5m.
- + Phần sân lát xi măng diện tích 5,0m x 11,5m.

(Chi tiết tại biên bản cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 14/01/2022).

**2. Thời gian đấu giá:** Đúng 9h00 phút, ngày 12/5/2022

**3. Địa điểm:** Tại hội trường Công ty Đấu giá hợp danh Hà Sơn Bình (số nhà 16A, đường Cù Chính Lan, tổ 06, phường Bắc Cường, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bảo Thắng thông báo cho các bên đương sự được biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ theo quy định của pháp luật đồng thời thông báo công khai việc tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định pháp luật./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Xuân Đạt**